

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA N. 4033

Toponimo ed indirizzo Via Volterrana 86

Schede 1985: n. 04/ 100-101

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 8/71;8/77;8/72;8/118



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Annesso agricolo	
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni	
Note B: Piccolo volume addossato al lato est dell'edificio		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	Tettoia sul fronte ovest dell'edificio e terrazzino con scala metallica sul lato nord
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE			
A	Medio		
B	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso	
	Recinzione esterna		
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Solo locale			



